*Контакты для СМИ:*

 *Pr-менеджер*

*Расстригина Мария*

 *+7 909 231 37 88*

 *rasstrigina@promo-realty.ru*

**В «Резиденциях композиторов» доступны эксклюзивные условия ипотеки от банка ВТБ24**

***Москва, 19 апреля 2017 года.*** *Компания AFI Development совместно с банком ВТБ 24 (ПАО) предлагает уникальные ипотечные программы для покупателей квартир в клубном квартале «Резиденции композиторов». Начиная с апреля, приобрести жилье в ипотеку можно по специальной сниженной процентной ставке – от 10,4% годовых.*

Компания AFI Development сообщает о снижении процентной ставки по ипотеке от банка *ВТБ 24 (ПАО)*. Эксклюзивное предложение доступно покупателям квартир в клубном квартале «Резиденции композиторов». Так, при покупке квартиры площадью от 65 кв. м процентная ставка по ипотеке составит всего 10,4% годовых в случае оформления комплексного страхования.

По условиям данной программы минимальный размер первоначального взноса составляет 20% от стоимости приобретаемого жилья. Ипотечный кредит можно оформить на срок до 30 лет под залог приобретаемой недвижимости.

«AFI Development является одним из ключевых партнеров банка *ВТБ24*, поэтому наши клиенты могут оформить ипотечный кредит на выгодных условиях. Для любителей просторных квартир мы предлагаем приобрести жилье по специальной ставке 10,4%. В настоящий момент это очень привлекательное предложение на рынке ипотечного кредитования», - отметила Ольга Нарт, Директор по маркетинговым коммуникациям Департамента жилой недвижимости AFI Development.

«Резиденции Композиторов» - это клубный квартал площадью более 130 тыс. кв. м на Павелецкой набережной. В рамках проекта по редевелопменту зданий фабрики конца XIX века, принадлежащих купцу Е.Е.Шлихтерману, AFI Development интегрирует старинную застройку в современный жилой комплекс с собственной инфраструктурой и благоустроенной внутренней территорией. Артистическим руководителем клубного квартала выступает народный артист СССР Юрий Башмет, который также возглавит школу-студию, расположенную во внутреннем дворе комплекса. Клубный квартал «Резиденции композиторов» признан Минстроем России лучшим реализуемым проектом редевелопмента промышленной зоны с сохранением исторической застройки.

В комплексе представлены лофты, одно, -двух, -трех и четырехкомнатные квартиры площадью от 36 до 135 кв.м. Выбрать квартиру и получить консультацию по условиям ипотечного кредитования и рассрочки можно в офисе продаж «Резиденций композиторов» по адресу: Павелецкая набережная, вл.8, стр.6. и по телефону +7 (495) 150-25-61.

***Справка о компании***

***Инвестиционно-строительная компания AFI Development основана в 2001 году и специализируется на реализации масштабных проектов девелопмента в Московском регионе, внедряя международные стандарты с учетом особенностей российской строительной отрасли. В портфеле компании собраны объекты различных сегментов недвижимости от жилых и торговых комплексов до офисных и гостиничных зданий. Объем завершенных проектов насчитывает более 600 тыс. кв. м, около 1,3 млн кв. м находится в стадии разработки и строительства.***

***В 2007 году AFI Development успешно провела первичное размещение своих акций на Лондонской фондовой бирже и привлекла около $1,4 млрд. С 2010 года акции компании включены в премиальный список (premium listing) Лондонской фондовой биржи.***

***Самыми знаковыми проектами стали столичный торгово-развлекательный центр «АФИМОЛЛ Сити», бизнес центр «Аквамарин», жилой микрорайон «Одинбург», бизнес-отель «Аквамарин», элитные жилые комплексы «Аквамарин» и «Четыре ветра».***

***Компания AFI Development является обладателем важных наград и премий рынка недвижимости: «Девелопер года» по версии CRE Moscow Awards 2013; лауреат конкурса «Лучший реализованный проект 2013 года в области инвестиций и строительства» и премии «100 лучших офисных и торговых центров России», а также финалист Urban Awards 2014.***

***Справка о ВТБ 24 (ПАО)***

***Банк ВТБ 24 (ПАО), генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций № 1623, является дочерним банком ПАО ВТБ и специализируется на обслуживании физических лиц, индивидуальных предпринимателей и организаций малого бизнеса. ВТБ 24 (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги и не участвует в строительстве объектов или продаже недвижимости. Подробности по телефону 8 (800) 100-24-24 или на сайте*** [***www.vtb24.ru***](http://www.vtb24.ru)***.***