129090, г. Москва,

 Олимпийский проспект, д .14

+7 495 544 11 11

info@ingrad.com

[www.ingrad.com](http://www.ingrad.com)

**Пресс-релиз**

**Группа компаний «Инград» открывает новый офис продаж в ЖК «Михайлова, 31»**

***Москва, 13 июля 2017 года.*** *Группа компаний «Инград» сообщает об открытии нового офиса продаж жилого комплекса «Михайлова, 31».*

С 13 июля свои двери для клиентов открывает новый офис продаж группы компаний «Инград». Он находится по тому же адресу, что и жилой комплекс «Михайлова, 31». Площадь нового офиса – более 100 кв. метров, на его территории расположена комфортная зона ожидания, зона презентации с современным архитектурным макетом жилого комплекса «Михайлова, 31», просторная переговорная комната, а также зона рецепции. Для самых маленьких гостей нового офиса продаж оборудован детский уголок, а для автомобилистов, которые интересуются недвижимостью от ГК «Инград» — гостевая автостоянка на 5 машиномест. Как и во всех офисах продаж ГК «Инград», здесь работают опытные менеджеры, которые представят гостям полную информацию о строящемся жилом комплексе, помогут разобраться в разнообразии планировок, проконсультируют по вопросам заключения договоров долевого участия.

В дни открытия офиса продаж будущих новоселов ждут персональные предложения — начиная от специальных условий, заканчивая большим выбором вариантов оплаты в рассрочку и оформления ипотеки.

Новый офис продаж будет работать в удобном для клиентов режиме: ежедневно с 9:00 до 21:00 часа.

**Справка о ЖК «Михайлова, 31»:**

Жилой комплекс комфорт-класса «Михайлова, 31» возводится на юго-востоке Москвы в пешей доступности от станций метро «Рязанский проспект» и «Окская» (строится). Благоприятную экологию района обеспечивает находящийся поблизости «Кусковский лесопарк».

ЖК «Михайлова, 31» включает 8 монолитных секций переменной этажности (12-19 этажей) на 685 квартир. Площадь жилых помещений варьируется от 28 до 97 кв. м. Для удобства жильцов на минус первом этаже оборудован подземный паркинг, рассчитанный на 333 машино-места, и 60 кладовых помещений. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения под магазины, аптеки и предприятия сферы услуг, а также встроенный детский сад на 124 места со своей огороженной территорией внутри комплекса.

ЖК «Михайлова, 31» представляет собой полузамкнутый квартал с концепцией «двор без машин», выходящий на первую линию улицы Михайлова с хорошими видовыми характеристиками уже со средних этажей комплекса. Вентилируемые фасады с орнаментальными элементами декора органично смотрятся в сложившейся городской застройке. Отличительной особенностью является применение декоративных решеток для кондиционеров, выполненных в форме французских балконов, которые также могут использоваться для небольших цветников.

Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, прогулочными аллеями, хорошая транспортная доступность комплекса, богатый выбор планировочных решений и близость к лесопарку «Кусково» делает ЖК «Михайлова, 31» одним из самых востребованных проектов на столичном рынке недвижимости. Сдача объекта в эксплуатацию планируется в IV квартале 2019 года.

**Справка о ГК «Инград»:**

Группа компаний «Инград» – крупная инвестиционно-девелоперская компания, которая ведет свою деятельность на рынке недвижимости Московского региона с 2012 года. «Инград» ставит перед собой глобальные цели – в кратчайшие сроки войти в топ-10 крупнейших девелоперов России.

ГК «Инград» специализируется на строительстве жилых комплексов комфорт и бизнес-класса в Москве и ближнем Подмосковье, уделяя особое внимание соблюдению сроков и качеству строительства, формированию комплексной комфортной среды для жителей, созданию доступной и разнообразной образовательной, спортивной, бытовой инфраструктуры. На сегодняшний день портфель текущих и перспективных проектов ГК «Инград» составляет 3,8 млн кв. м недвижимости в наиболее удачных локациях Московского региона.

Группа компаний ведет активное строительство двух масштабных проектов комплексного освоения территории в Московской области: «Новое Медведково» и «Новое Пушкино». В 2016 компания заявила о себе на рынке недвижимости столицы: началась реализация жилых комплексов «Петра Алексеева, 12А», «Вавилова, 69». В начале 2017 года ГК «Инград» приступила к строительству ЖК «Михайлова, 31». В течение года планируется вывод на рынок столицы еще 7 жилых комплексов.

Весной 2017 года компания заявила о грядущем объединении девелоперских компаний «Инград» и «ОПИН» под единым брендом «Инград». После завершения объединения до конца 2017 года на различных этапах разработки и реализации в группе будут находиться 15 жилых проектов.

Залог успеха компании заключается не только в ее надежности, финансовой устойчивости и безукоризненной репутации на рынке, но и в тщательной проработке концепции девелоперских проектов, включая локацию, транспортную доступность и экологическое окружение. Это позволяет всем жилым комплексам от ГК «Инград» быть конкурентными на рынке и востребованными у покупателей.