*Пресс-релиз*

*06.04.2017*

**Застройщик МФК Match Point успешно прошел проверку Москомстройинвеста**

**Компания (ООО) «Волей Гранд», являющаяся застройщиком многофункционального комплекса Match Point с апартаментами и спортивной волейбольной ареной, получила положительное заключение по итогам плановой проверки Москомстройинвеста.**

По результатам работы комиссии Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (Москомстройинвест), задачей которой был контроль деятельности застройщика на предмет соблюдения требований ФЗ № 214 от 30.12.2004, ООО «Волей Гранд» не получил ни одного замечания.

В ходе плановой выездной проверки застройщик в установленные сроки и в полном объеме предоставил пакет необходимых документов:

* учредительные документы юридического лица, свидетельство о регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
* правоустанавливающие документы на земельный участок;
* разрешение на строительство объекта долевого строительства;
* заключение экспертизы проектной документации;
* проектную декларацию (все редакции);
* генеральный договор подряда;
* реестр заключенных застройщиком договоров;
* бухгалтерскую отчетность за первые три квартала 2016 года, а также оборотно-сальдовые ведомости по всем счетам;
* заверенные выписки из кредитной организации по операциям на счетах.

Кроме того, был проведен выборочный анализ заключенных договоров по привлечению денежных средств участников долевого строительства и платежных документов по ним. На основании документарной проверки 21 марта 2017 года комиссия выдала положительное заключение о том, что ООО «Волей Гранд» действует в рамках Федерального закона №214 и привлекает денежные средства в соответствии с требованиями действующего законодательства, вследствие чего претензий к нему надзорный орган не имеет.

На 2017 год Москомстройинвест запланировал 75 проверок столичных застройщиков, привлекающих денежные средства граждан в строительство жилых домов. План проверок согласован прокуратурой города Москвы и размещен на официальных сайтах прокуратуры и Комитета в разделе «Долевое строительство».

[МФК Match Point](http://matchpointhouse.ru/) возводится в престижном районе на Западе Москвы, возле Кутузовского проспекта, вблизи от центра города и его знаковых достопримечательностей – Триумфальной арки, Парка Победы на Поклонной горе и делового центра «Москва-Сити». Это будет четырехсекционное здание переменной этажности (13 и 28 этажей) на 1642 апартамента, с трехуровневым подземным паркингом на 1609 машино-мест и собственным детским садом. На первых этажах здания разместятся рестораны, банки, магазины, салоны красоты, офисные и торговые помещения. Рядом будет построен крупный спортивный и социально-значимый объект – волейбольная арена международного уровня на 3500 зрителей, которая станет домашней площадкой для титулованной волейбольной команды «Динамо».

Площадь апартаментов варьируется от 28 до 185 кв. м. Все апартаменты МФК Match Point предлагаются с премиальной отделкой «под ключ», которая входит в стоимость недвижимости. На выбор предлагается четыре вида интерьерной отделки – в традиционном и современном стиле, в темном или светлом исполнении.

Возведение комплекса началось осенью 2015 года. Общая площадь проекта – более 200 тыс. кв. м. Инвестиции в проект составят порядка 17 млрд рублей. Застройщиком многофункционального комплекса выступает компания «Волей Гранд», которая находится под управлением структуры группы ВТБ – компании «ВТБ Проект». Партнер проекта – волейбольный клуб «Динамо» (Москва). Генеральным подрядчиком, выполняющим все строительно-монтажные работы, является сербский холдинг «ПСП-ФАРМАН». Проектирование комплекса с апартаментами и волейбольной ареной осуществляло ведущее московское архитектурное бюро – «Группа АБВ». Ввод в эксплуатацию МФК Match Point запланирован на IV квартал 2019 года.

МФК Match Point отмечен несколькими престижными наградами. В 2015 году комплекс стал лауреатом одной из самых авторитетных премий рынка недвижимости Urban Awards в номинации «Премьера года». В 2016 комплекс победил в номинации «Новостройка Москвы №1» в рамках ежегодной премии «Рекорды рынка недвижимости». В сентябре этого же года МФК Match Point признан лучшим инновационным проектом в номинации «Урбанистика и архитектура» по итогам конкурса Good Innovations. В октябре 2016 года офис продаж МФК Match Point, проектированием которого занималась команда ведущего столичного бюро UNK project, стал лауреатом в специальной номинации интерьерной премии Interia Awards 2016. В марте 2017 года стал победителем премии Move Realty Awards в номинации «Апартаменты бизнес-класса, Москва».

**За дополнительной информацией обращайтесь, пожалуйста:**

**PR-агентство «Правила Общения»**

**Елена Трайнина**

**+7 (495) 626 20 02,**

**+7 (926) 27 014 27**

**alena-trainina@yandex.ru**