**В поселках «Марсель» и «Кембридж» развивается досуговая инфраструктура для взрослых и детей**

Компания-застройщик Optiland, которая реализует поселки «Марсель» на Калужском шоссе (<http://p-marsel.ru/>) и «Кембридж» на Новорижском шоссе (<http://p-cambridge.ru>), заботится о своих клиентах и старается комплексно подходить к освоению территории, создавая все необходимые условия для комфортного проживания. Так, в обоих поселках было произведено плановое расширение детских и спортивных игровых зон.

В поселке «Марсель» и «Кембридж» в дополнение к детским площадкам установили новое игровое оборудование от мирового лидера по производству детских площадок KOMPAN. Компания Optiland реализует свои проекты по европейским стандартам, поэтому для поселков были выбраны продукты компании KOMPAN, которые обладают уникальным дизайном, высоким качеством и соответствуют действующим стандартам безопасности. Также в ближайшее время в поселках для любителей активного спортивного отдыха установят work-out площадки от российского производителя профессионального спортивного оборудования FOREMAN.

В поселке «Кембридж» выделили собственную площадку с тренировочным оборудованием и для собак, так как многие семьи переезжают загород с домашними питомцами.

Поселок «Марсель» ориентирован на детей и их родителей, здесь есть все для развития творческого потенциала, поддержания здорового образа жизни, приятного времяпровождения, уюта и комфорта: детский клуб, игровые и спортивные площадки, футбольное поле, летнее кафе, гостевые домики, набережная с причалом, пляж, беседки, зоны для прогулок вокруг поселка и многое другое.

В настоящее время в поселке «Кембридж» началось строительство 3 очереди, и активно развиваются объекты инфраструктуры. В поселке уже организован яркий детский игровой городок и площадка для мини-футбола, благоустроен прогулочный бульвар. В 2016 году в центральной въездной группе планируется открытие медицинского центра, досугового центра с детским клубом, семейного ресторана-пиццерии, йога-центра и минимаркета.

**Справка о КП «Марсель»**

Коттеджный поселок «Марсель» ([www.p-marsel.ru](http://www.p-marsel.ru)) расположен в Новой Москве, в 30 км по Калужскому шоссе. Первые три очереди уже построены: они включают более 200 домов, которые готовы к отделке и имеют подключение ко всем необходимым коммуникациям: магистральный газ, электричество и слаботочные системы, центральные водопровод и канализация. На все готовые дома получены свидетельства о государственной регистрации права собственности.

КП «Марсель» располагается на берегу о. Никольское на живописной территории площадью 57 га. Все улицы и постройки выдержаны в едином европейском стиле, строительство ведется с соблюдением высоких стандартов и с использованием лучших материалов. Жилые дома делятся на три типа: таунхаусы (80 – 134 кв. м), дуплексы (90 – 155 кв. м), а также коттеджи (170 – 235 кв. м). Стоимость дома с земельным участком и двумя парковочными местами начинается от 4,5 млн. рублей.

В 2014 году поселок «Марсель» победил в номинации «За создание комфортной среды обитания в мультиформатном поселке» престижной премии TREFI.

**Справка о «Кембридже»**

Поселок «Кембридж» (www.p-cambridge.ru) располагается в престижном направлении, в 3 км от Новорижского шоссе и 25 км от МКАД.

«Кембридж» — это сочетание преимуществ загородной жизни и городского комфорта. Каждый таунхаус имеет подключение к магистральному газу, электричеству, центральному водоснабжению и канализации, а также подведенные телекоммуникации: ТВ, телефон и интернет. В будущем в поселке появится современный медицинский центр и фитнес-центр с бассейном, уютное семейное кафе-пиццерия и минимаркет, футбольное поле, баскетбольная площадка – и не только!

В «Кембридже» будет построена средняя школа с углубленным изучением английского языка. Дети младшего возраста тоже не останутся в стороне. На территории «Кембриджа» будет работать два детских сада, а также семейный центр с клубом развития и творчества.

**Справка о компании Optiland**

Сфера интересов компании Optiland ([www.optiland.ru](http://www.optiland.ru)) – строительство, направленное на развитие новой культуры жизни. Работая над проектами поселков, мы придерживаемся принципиальной позиции, что жизнь на природе может быть такой же насыщенной и комфортной, как и в городе. Поэтому строим поселки с укомплектованным жильем и с инфраструктурой уровня бизнес-класса по доступной цене.

Компания Optiland – опытный застройщик, который работает на рынке загородной недвижимости с 2006 года. На каждом этапе мы руководствуемся интересами будущих жителей и осуществляем долгосрочную поддержку и управление проектами. Каждый наш поселок самодостаточен и соответствует выбранным приоритетам: в «Бристоле» – это семейные ценности, в «Марселе» – воспитание, в «Кембридже» – образование.

**Справка о компании Promotion Realty**

Promotion Realty – агентство маркетинговых коммуникаций, специализированное на рынке жилой и коммерческой недвижимости. Promotion Realty предоставляет полный комплекс услуг по продвижению компаний и их объектов: от разработки системы уникальной идентификации, названия и слогана до реализации рекламных кампаний и PR-поддержки компаний.

С уважением,

PR-менеджер

Promotion Realty

Хлызова Валерия

Тел: +7 (495) 374-68-48

Моб: +7 (915) 067 76 10

[hlyzova@promo-realty.ru](mailto:hlyzova@promo-realty.ru)

<http://www.promo-realty.ru>