**«Две Столицы» вышли в продажу**

Группа Компаний «Мортон» открывает продажи квартир в своем первом проекте в Санкт-Петербурге – ЖК «Две Столицы» в Московском районе. Как всегда, цены на старте продаж самые привлекательные – от 70 тыс. рублей за квадратный метр.

В первом из четырех монолитных 17-этажных корпусов, представляющих жилую застройку нового комплекса комфорт-класса, можно приобрести квартиры-студии оптимальных метражей площадью 22,9-33,2 кв.м – их стоимость составляет от 1,9 млн рублей, либо стандартные 1-, 2- и 3-комнатные квартиры площадью от 32,7 до 90,4 кв.м – по цене от 2,9 млн рублей за «однушку». Более двух десятков разнообразных планировочных решений квартир предоставляют широкие возможности реализации самых смелых идей по дизайну интерьера.

ЖК «Две Столицы» аккредитован банками ВТБ24, «Возрождение» и «Открытие» - это значит, что квартиры здесь можно купить в рамках программы ипотеки с господдержкой на выгодных и удобных условиях.

Новый микрорайон окружен всей необходимой для комфортной жизни и отдыха инфраструктурой. Здесь есть детский сад, общеобразовательная школа, спортивная и музыкальная школы, детская и взрослая поликлиники, фитнес-клуб, аптека, отделение банка. В 10 минутах пешком расположены гипермаркеты – «OBI», «Castorama», «Metro», «О'Кей», «Спортмастер», торгово-развлекательный центр «Лето». Отдохнуть всей семьей на свежем воздухе позволяют Пулковский парк и Дубовая роща на Пулковском шоссе.

На территории жилого комплекса планируется строительство таких объектов социальной инфраструктуры, как 3 детских сада на 220 малышей каждый; 2 школы, каждая на 825 учащихся; а также поликлиника, торгово-выставочный комплекс, гостиница и бизнес-центр.

Одним из преимуществ проекта станет развитая дворовая инфраструктура, т.к. в ближайших жилых комплексах 90% дворовой территории отданы под парковки. Для автомобилистов предусмотрены паркинги в подземной части корпусов, а также гостевые парковки.

Московский район, где расположен новый ЖК, также отличается развитой дорожной сетью и отличной транспортной инфраструктурой. В пешей доступности от комплекса расположены ближайшие остановки общественного наземного транспорта, а также станция метро «Звездная». Дорога на метро до центра города (ст. м. Невский проспект) занимает 24 минуты. На автомобиле до центра города отсюда можно доехать за 30-45 минут через Пулковское шоссе, Витебский проспект, Рябиновую улицу или КАД.

Жители Санкт-Петербурга могут узнать все подробности в местном офисе продаж ГК «Мортон», открытом по адресу Дунайский проспект, д. 23, а в Москве ответы на интересующие вопросы можно получить в справочной службе компании и в любом офисе продаж.

**Пресс-служба ГК «Мортон»**