**ЖК «Две столицы» стал номинантом премии Urban Awards Санкт-Петербург 2017**

По итогам первого отборочного тура ежегодной премии Urban Awards 2017 ЖК «Две столицы», строящийся в Московском районе Санкт-Петербурга, прошел во второй тур премии сразу в двух номинациях: «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры» и «Лучший проект комплексного развития территорий».

«В этом году премия Urban Awards впервые представлена в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, как отдельный проект. Такое географическое расширение говорит о том, что рынок Северной столицы развивается активными темпами, появляется все больше качественных и интересных объектов, - отметил **Владислав Сафонов, директор по маркетингу и продажам компании «ИнтерГрупп»**. – Уже сейчас здесь представлено более 150 новостроек, это высококонкурентный рынок, и нам приятно, что ЖК «Две столицы» по итогам экспертного отбора вышел во второй тур сразу в двух категориях премии».

По словам организаторов, в рамках первого этапа Urban Awards Санкт-Петербург 2017 ведущие эксперты рынка недвижимости провели объективную оценку характеристик жилых комплексов Северной столицы и Ленинградской области, которые были выставлены на конкурсе. Результаты оценки зафиксированы и подтверждены партнером премии – фирмой PwC, крупнейшей мировой консалтинговой компанией в сфере недвижимости.

10 мая стартовал второй этап премии, в ходе которого жюри определит не больше пяти жилых комплексов в каждой номинации.

ЖК «Две столицы» строится в рамках первой очереди крупнейшего в Санкт-Петербурге проекта реновации бывшего завода «Самсон» в Московском районе. Общая площадь участка составляет около 90 га. При этом проект планировки представляет собой единую концепцию застройки площадью 1,5 млн кв. м, по периметру которой расположатся коммерческие и жилые объекты, включающие крупнейший в городе торговый центр площадью 260 тыс. кв. м и бизнес центр. Внутри участка построят 2 школы, 3 детских сада, поликлинику, организуют спортивные площадки и прогулочные зоны.

***Справка о ЖК «Две столицы»***

ЖК «Две Столицы» - новый проект комплексного освоения территории, строящийся в престижном и динамично развивающемся Московском районе Санкт-Петербурга. Застройщиком проекта выступает компания "Интергрупп", финансовым и стратегическим партнерами - "Московский индустриальный банк" и Группа Компаний «Основа».

Для создания комфортной атмосферы в основу проекта заложена концепция «Город в городе», позволяющая не только наслаждаться уютом собственного дома, но и пользоваться самыми разнообразными объектами инфраструктуры, не покидая территорию комплекса. Для удобства жителей здесь предусмотрены 2 школы, 3 детских сада, стадион, поликлиника, крупнейший в городе ТЦ на близлежащей территории, а также бизнес-парк.

Первая фаза строительства проекта включает четыре монолитных 18-этажных корпуса. Площадь участка застройки составляет 5,3 га. Неоспоримым преимуществом комплекса является отличная транспортная доступность: близость к двум крупнейшим магистралям города и пешая доступность станции метро «Звездная», что позволяет быстро и удобно доехать до центра города.

**Пресс-служба ЖК «Две столицы»**