

ТОП-овое назначение в LCM Consulting

22.03.2024: Вологда, LCM Consulting

LCM Consulting объявила о ключевом назначении в ТОП-менеджменте компании. На должность директора департамента брокериджа назначена Виктория Гончарова, ранее занимавшая позицию руководитель направления брокериджа по Москве, Санкт-Петербургу, Южному и Северо-Кавказскому федеральным округам.

Виктория работает в LCM Consulting с момента основания компании. Начинала карьеру в сфере финансовых инвестиций в отделе диллинга международной компании-брокера. В 2014-м в качестве брокера присоединилась к команде LCM Consulting. В 2022 году назначена территориальным руководителем направления брокериджа по Москве, Санкт-Петербургу, ЮФО и СКФО. С марта 2024 года возглавила департамент брокериджа компании LCM Consulting.

За 10 лет работы в качестве ведущего брокера Виктория заключила 196 сделок по аренде и привела 127 международных, федеральных и региональных сетевых брендов в 86 российских торговых центров различного формата. Совокупный объем реализованных площадей составил порядка 42 500 м² GLA. Виктория занималась брокериджем московских ТРЦ «Мозаика», двух сетевых районных ТЦ «Метромаркет», краснодарских «СБС Мегамолл» и OZ МОЛЛ, ТРК «Гулливёр» в Санкт-Петербурге, ряда объектов X5 Group в Москве, Химках, Твери и многих других. Также руководила брокериджем ТЦ «Сказка» в Краснодаре – знаковым проектом для компании, который в результате сотрудничества с LCM Consulting взял «Золотой кирпич» как лучший «Малый торговый центр» на премии CRE Federal Awards 2019. С 2023 года Виктория руководит процессом реконцепции ТРЦ «Мегаполис» в Москве в части заполнения вакансий, актуализации торговых форматов и обновления состава арендаторов.

В новой должности Виктория Гончарова продолжит дальнейшее организационное развитие департамента и возглавит работу по брокериджу всех проектов компании, в том числе войдет в состав экспертной группы, занимающееся разработкой коммерческих концепций для новых и реконцепцией действующих торговых центров в Москве, Санкт-Петербурге и в регионах России.

LCM CONSULTING

lcm-consulting.ru

Российская федеральная компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Компания работает на рынке 10 лет и предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам. География работы более 42 региона России. Портфель включает более 2,2 млн. м² торговой недвижимости, в том числе действующие торговые центры, объекты на стадии проектирования и строительства.

Ключевые компетенции:

LCM Consulting – услуги для девелоперов, застройщиков и собственников: стратегический консалтинг по концептуальному проектированию новых и реконцепции действующих торговых центров. Брокеридж, антикризисное и операционное РМ-управление.

LCM Invest – услуги для продавцов и инвесторов: аудит и оценка действующих торговых центров, оценка активов для собственников и анализ целесообразности инвестиций для покупателей, консалтинговое и юридическое сопровождение сделок на вторичном рынке торговой недвижимости.

LCM Retail – услуги для ритейлеров: консалтинг для масштабирования ритейла на общероссийском рынке торговой недвижимости. Стратегический консалтинг по выходу на рынок РФ зарубежных и новых российских брендов, сопровождение развития сетей и открытия магазинов в столичных и региональных торговых центрах.

Контакты для СМИ:

Юлия Антонова,

Пресс-служба LCM Consulting.

Тел. +7 925 101 01 62

E-mail: ayun@lcm-consulting.ru